



行业及市场信息简报

2024.05.20 - 2024.05.26

2024年第15期 总第95期

战略品牌管理中心

www.cdn.cc

 CDN 西顿照明

行业信息

照明品牌Lumileds以2.38亿美元价格出售旗下灯具业务

近日，飞利浦旗下照明品牌Lumileds称，自被飞利浦并购以来，市场环境不断变化，宣布将旗下照明灯具和配件部门出售给First Brands集团。Lumileds在一份新闻稿中表示，此举使Lumileds能够专注于其核心业务，即LED和MicroLED技术。据悉，本次业务出售交易金额为2.38亿美元，预计将在今年上半年完成。



Lumileds公司

Lumileds是知名汽车前装市场及汽车照明及配件后装市场、移动设备相机闪光灯、Micro LED以及通用照明、植物照明和人因照明LED光源领域的头部厂商。

Lumileds在中国、德国和波兰的汽车灯具工厂将随灯具及配件业务一起转移。而Lumileds在荷兰、美国、马来西亚、新加坡、德国和中国嘉兴的工厂和基地将得以保留。

First Brands公司

First Brands是知名汽车后装市场品牌，销售雨刷器、燃油泵、火花塞、过滤器等各类汽车零部件。

行业信息

华为与华润置地达成全屋智能战略合作协议

近日，华为终端有限公司与华润置地控股有限公司达成全屋智能战略合作协议。

此次签约是双方合作的进一步深化，双方将发挥各自在行业内的资源和技术优势，在华为终端全屋智能业务及其他相关领域展开合作，共同探索在多样化的建筑业态中，实现数字空间技术运用，提升建筑品质。



合作领域

根据战略合作协议，双方将充分发挥各自在行业内的资源、技术优势，在全屋智能业务及商业购物中心、写字楼、长租公寓、物业管理及综合体建筑等其他相关领域探索更多合作。

行业信息

敏华计划今年新开800家门店

5月16日，敏华控股公布截至2024年3月31日的年度业绩，期内公司实现营业收入184亿港元，同比增长6.1%，净利润为23亿港元，同比增长20.2%。敏华控股主席黄敏利表示，长期而言，对中国市场仍然非常有信心，公司计划今年在内地新增700-800间门店，一二三线城市占比达60%。

敏华旗下功能沙发销量连续六年蝉联全球第一

- 敏华控股从事中高端功能沙发的设计、生产及销售，旗下功能沙发销量连续六年蝉联全球第一。
- 敏华控股期内**在中国市场主营业务收入达约119.9亿港元，同比增长8.1%**（按人民币口径同比增长12.8%）。
- 期内对经销商返利激励近1亿元人民币，**专卖店店铺数目净增长765间**。

计划今年在内地新增700—800间门店

- 敏华**计划今年在内地新增700—800间门店，一二三线城市占比达60%**。
- 敏华在中国布局的生产基地有广东惠州、江苏吴江、天津、重庆、湖北武汉（筹建中）和陕西西安（筹建中）。
- 未来将加**大品牌建设，与中央电视台、中国高铁等合作**，在国内**将家具消费模式转为“以旧换新”**，适应不同消费者的需求。

行业信息

2024年一季度酒店集团财务分析报告：酒店集团经营业绩整体回暖

据迈点研究院数据观察，2024开年以来，全球旅游市场复苏加速，国内商务出行及休闲旅游需求持续释放。一季度国际国内各大酒店集团经营指标有所增长改善、经营业绩实现整体回暖。

2024年Q1国际酒店集团财报数据				
证券名称	营收	营收同比	净利润	净利润同比
万豪国际	59.77 亿美元	6.45%	5.64 亿美元	-25.50%
希尔顿酒店	25.73 亿美元	12.21%	2.65 亿美元	28.64%
洲际酒店	18.45 亿美元	/	7.67 亿美元	17%
凯悦酒店	17.14 亿美元	2.02%	5.22 亿美元	800.00%
雅高	12.36 亿欧元	8%	/	/
精选国际酒店	3.32 亿美元	-0.25%	3101 万美元	-41.29%
温德姆酒店及度假村	3.05 亿美元	-2.56%	1600 万美元	-76.12%

数据来源：酒店集团财报、公开报道资料，迈点研究院整理

2024年Q1国内酒店集团营收与净利润数据				
证券名称	营收	营收同比	净利润	净利润同比
华住集团-S 01179.HK	52.78 亿元	17.81%	6.59 亿元	-33.43%
锦江酒店 600754.SH	32.06 亿元	6.77%	1.899 亿元	34.56%
首旅酒店 600258.SH	18.45 亿元	11.47%	1.206 亿元	49.83%
华天酒店 000428.SZ	1.396 亿元	4.90%	亏损 4686 万元	-6.90%
金陵饭店 601007.SH	5.56 亿元	15.54%	733.1 万元	-26.24%
君亭酒店 301073.SZ	1.601 亿元	67.28%	466.0 万元	13.94%

资料来源：酒店集团财报，迈点研究院整理（备注：本文所有数据以相应季报数据为准，亚朵预计于5月23日披露一季报）

国际酒店集团：

营收方面，7家国际酒店集团中，**万豪国际集团营收最高**；净利润方面，洲际酒店集团净利润最高，为7.67亿美元，同比增长17%；万豪国际集团、凯悦酒店集团净利润均超5亿美元，其中**凯悦酒店同比暴增8倍**。

资料来源：迈点研究院

国内酒店集团：

营收方面，**华住集团-S营收52.78亿元，引领国内酒店集团**；同比层面，基于2023Q1的低基数，各集团均呈正增长态势，其中以君亭酒店增幅最为突出，同比增长67.28%。净利润方面，**除华天酒店亏损外，其余5家均实现盈利**，且依然是华住集团-S“遥遥领先”，净利润6.59亿元

行业信息

11个重量级文旅体项目签约落户广州白云，总投资额超百亿元

日前，在2024年白云区文旅体产业交流推介活动暨签约仪式上，广州正佳帽峰湾旅游文化景区、广东南湖游乐园改造二期项目、刘慈欣科幻漫画宇宙主题空间等11个重量级文旅体产业项目集中签约，总投资额超百亿元，涵盖旅游景区开发、文化创意、体育竞技等多个领域。



- 2023年白云区规模以上文化产业实现营收173.77亿元文化产业占GDP比重呈逐年上升趋势。近年来，广州白云区加快打造“一园两城三都四区”“四大枢纽”等重点平台，深化消费文旅创意区建设，对于照明企业而言，将迎来巨大的发展空间和机遇。

项目名单

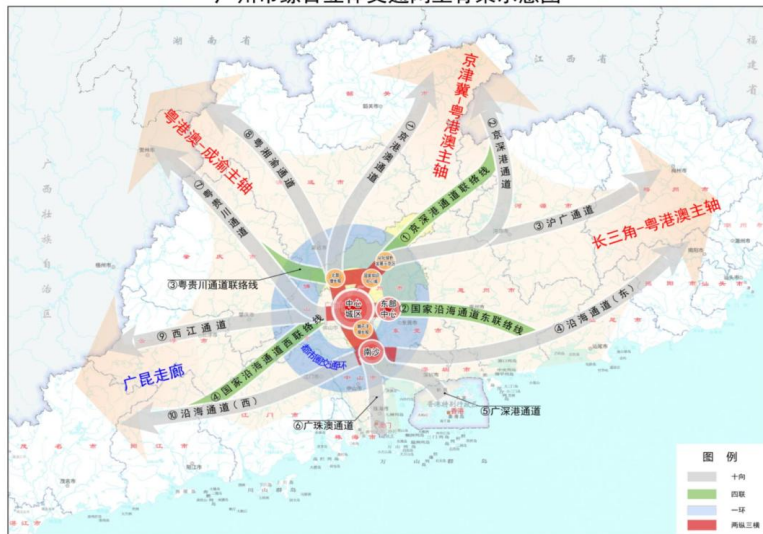
- ✓ 广州正佳帽峰湾旅游文化景区
- ✓ 广东南湖游乐园改造二期项目
- ✓ 刘慈欣科幻漫画宇宙主题空间
- ✓ 东升凤凰汽车文化生态谷
- ✓ 平和大押1917文旅项目
- ✓ 元宇宙未来世界
- ✓ 白云湖公园文旅开发项目
- ✓ 广州金丝楠木艺术中心
- ✓ 金沙滨江文体中心项目
- ✓ 白云湖亲水游乐项目
- ✓ 海丝音乐公园项目

行业信息

广州规划建设5个通用机场

近日，广州市人民政府办公厅印发《广州市综合立体交通网规划（2023-2035年）》，《规划》透露，广州将在番禺、增城、南沙、从化、黄埔等地规划建设5个通用机场。同时，谋划与其他超大城市间高速磁悬浮通道布局及实验线建设。

广州市综合立体交通网主骨架示意图



广州市人民政府办公厅关于印发广州市综合立体交通网规划（2023 - 2035年）的通知

2024-05-17 来源：广州市人民政府办公厅

272次

穗府办〔2024〕10号

广州市人民政府办公厅关于印发广州市综合立体交通网规划（2023—2035年）的通知

各区人民政府，市政府各部门、各直属机构：

《广州市综合立体交通网规划（2023—2035年）》业经市人民政府同意，现印发给你们，请认真组织实施。实施中遇到问题，请径向市交通运输局反映。

广州市人民政府办公厅

2024年4月30日

- 在机场规划方面，《规划》提到要加快珠三角枢纽（广州新）机场建设，将推进广州白云国际机场三期扩建工程，建成三个航站楼、五条跑道。规划建设番禺、增城、南沙、从化、黄埔等5个通用机场，统筹推进直升机起降点布局。

展会信息

第29届光亚展将于6月9日开幕

由光亚法兰克福主办的第29届广州国际照明展览会（光亚展）将于2024年6月9日至6月12日，在中国进出口商品交易会展馆举行。三雄极光、佛山照明、公牛、木林森、华艺、联浩、通士达、阿尔法 ALPHALUCE、尔漫、洲明、希达、浩洋、雷特、英飞特、茂硕等近2800家照明产业链相关企业参展。

Light[∞]
Power of INFINITY

光无限

未来照明行业发展“光+”方程式

#

“光+”时代——实践光无限

第29届广州国际照明展览会（GILE）与广州国际建筑电气技术展览会（GEBT）将于2024年6月9日至12日在广州中国进出口商品交易会展馆A及B区同期举办，整体展示面积扩大至260,000平方米，覆盖26个展馆。



260,000m²

覆盖26个展馆



A+B区

横跨广交会展馆



200,000+

照明人共襄盛会



2,800+

参展企业

※ 更新截止至2024年3月22日，请以现场为准

T H A N K S

灯光设计 | 灯光咨询 | 灯具研发
www.cdn.cc

